



## LAFORET Immobilier Malaucène

33 Avenue de Verdun

84340 Malaucène

Tél. : 04 90 65 18 73

Fax : 04 90 65 15 74

Site web : <http://www.laforet-immobilier-malaucene.com>

E-mail : [malaucene@laforet.com](mailto:malaucene@laforet.com)

### Maison 88 M<sup>2</sup> : 175 000 €\* - Ref. 50627718



#### Descriptif du bien :

PRES MALAUCENE: Idéal pied-à-terre: En campagne, partie de Mas de 85m<sup>2</sup> environ en excellent état, donnant sur terrasse et petit jardin. Très jolie vue dégagée sur les vignes et collines. Calme.

**Surface séjour : 0 M<sup>2</sup>**

**Garage : 0**

**Pieces : 2**

**DPE : 207 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 1**

**GES : 30 kg/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 150 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**



\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

MALAUCENE IMMOBILIER - LAFORET Immobilier Malaucène - 33 Avenue de Verdun 84340 Malaucène - Tél. 04 90 65 18 73 - Fax : 04 90 65 15 74 - E-mail : [malaucene@laforet.com](mailto:malaucene@laforet.com)

Caisse de garantie : CEGI - Carte professionnelle : 02-864 - RCS : Carpentras 440 200 962